



Republika Hrvatska
Trgovački sud u Osijeku
Osijek, Zagrebačka 2

Poslovni broj: 6 St-870/18-43

REPUBLIKA HRVATSKA

RJEŠENJE

Trgovački sud u Osijeku, po stečajnoj sutkinji Nadi Roso, u stečajnom postupku nad stečajnim dužnikom **AGRO-JABUKA d.o.o. "u stečaju" Osijek MBS: 030102107, OIB: 61693396331, Vukovarska 10/I**, dana 4. veljače 2020. g,

r i j e š i o j e

- I. Određuje se prodaja u stečajnom postupku, uz odgovarajuću primjenu pravila o ovrsi na nekretninama u vlasništvu stečajnog dužnika **AGRO-JABUKA d.o.o. "u stečaju" Osijek MBS: 030102107, OIB: 61693396331, Vukovarska 10/I** i to:

upisana u zemljišnoknjižnom odjelu Našice:

- zk. ul. 51 k.o. Kršinci, kč. br. 103 voćnjak Kućište ukupne površine 7899 m²
- zk. ul. 52 k.o. Kršinci :
 - kč. br. 78 voćnjak Kućište ukupne površine 13321 m²
 - kč. br. 79 voćnjak Kućište ukupne površine 7675 m²
 - kč. br. 104 voćnjak Kućište ukupne površine 6178 m²
 - kč. br. 105 voćnjak Kućište ukupne površine 4001 m²
 - kč. br. 106 voćnjak Kućište ukupne površine 5054 m²
 - kč. br. 107 voćnjak Kućište ukupne površine 3813 m²
 - kč. br. 112 voćnjak Kućište ukupne površine 6599 m² ukupne površine 46641 m²
- zk. ul. 53 k.o. Kršinci, kč. br. 358 kuća, dvor, voćnjak, oranica selo, ukupne površine 5340 m²
- zk. ul. 253 k.o. Kršinci, kč. br. 113 voćnjak, kućište ukupne površine 4456 m²

Na gore navedenim nekretninama upisanih u zk. ul. 51, 52, 53 upisano je založno pravo za korist H-Abduco d.o.o. Zagreb, OIB: 13667298928, Avenija 6A.

Na gore navedenoj nekretnini upisanoj u zk. ul. 253 upisano je založno pravo temeljem Ugovora o osiguranju financijskog potraživanja za korist Agencija d.o.o. za privremeno zapošljavanje, OIB: 81702553163, Osijek, Vukovarska 10/I.

- II. Zaključkom o prodaji utvrdit će se vrijednost nekretnina, način i uvjeti prodaje nekretnina iz točke I. ovog rješenja.

- III. Određuje se upis zabilježbe ovog rješenja o prodaji nekretnina stečajnog dužnika, navedenih pod točkom I. ovog rješenja u zemljišnim knjigama Zemljišnoknjižnog odjela Našice.

Obrazloženje:

Podneskom od 20. siječnja 2020. g. stečajni upravitelj Zlatko Markasović iz Osijeka podnio je prijedlog da se nekretnine navedene pod točkom I. ovog rješenja, prodaju u stečajnom postupku uz odgovarajuću primjenu pravila o ovrsi na nekretninama, sukladno čl. 229 Stečajnog zakona (NN 71/15 i 104/17 dalje: SZ) i 247 SZ te je odlučeno kao u izreci.

Zaključkom o prodaji odredit će se vrijednost nekretnina, način i uvjeti prodaje sukladno čl. 247 st. 3 SZ-a.

U Osijeku 4. veljače 2020. g.

Zapisničar: Danijela Sekulić

STEČAJNA SUTKINJA
Nada Roso

POUKA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja pravo žalbe imaju stečajni upravitelj i razlučni vjerovnik. Žalba se podnosi pismeno ovome sudu u 3 primjerka za Visoki trgovački sud Republike Hrvatske u Zagrebu u roku od 8 dana od dana dostave rješenja.

DNA:

1. e-oglasna ploča suda – uz podnesak - 41
2. zk. odjel Našice – nakon pravomoćnosti
3. R-12.3.

Broj zapisa: **17893-9acce**

Kontrolni broj: **04133-6b646-ca878**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=NADA ROSO, L=OSIJEK, O=TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Osijeku** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.